

ДОГОВОР**за възлагане на обществена поръчка с предмет:**

„Изпълнение на строително-ремонтни работи на покриви на Терминал 1 и покрив над нова пожарна „Старт“ на летище София“

Този договор се сключи на по-късната от датите, на които е подписан от страните:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „ЛЕТИЩЕ СОФИЯ“ ЕАД, със седалище: София, България, адрес на управление: София 1540, Аерогара София, факс: 937-20-10; e-mail: public@sofia-airport.bg, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията, ЕИК: 121023551, ИН по ДДС: BG121023551, представлявано от Изпълнителния директор Владимир Харалампиев Рапонджиев
и

ИЗПЪЛНИТЕЛ : „Парсек груп“ ЕООД, със седалище: София, и адрес на управление: гр. София, р-н „Студентски“, ул. „21-ви век“ № 17, ет.4, ап. 6, тел.: 0878698300, e-mail: office@parsec-group.bg, вписано в ТР с ЕИК:203215490, ИН по ДДС: BG 203215490, представлявано от Управителя Бончо Димов Бонев,

на основание чл. 183 във вр. с чл. 112 и сл. от ЗОП и във връзка с Обява № 3-659/02.11.2018 на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за оповестяване откриването на обществена поръчка, по реда на чл. 187 от ЗОП, Оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ вх. № 100-25892/10.12.2018 г., утвърден от Възложителя Протокол на комисията №3/10.01.2019 г., които документи представляват неразделна част от настоящия договор, като страните се споразумяха за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши изпълнение на строително – ремонтни работи (СРР) съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в настоящия договор, Техническото задание, при спазване на всички относими норми, срещу цена, платима от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и при другите условия на поръчката, определени в документацията и настоящия договор.

ЦЕНА

Чл. 2. (1) Общата цената за цялостно изпълнение на поръчката е в размер на **213 350,00** (двеста и тринадесет хиляди триста и петдесет) лева без ДДС и **256020** (двеста петдесет и шест хиляди и двадесет) лева с ДДС, съгласно Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, която включва всички разходи, необходими за изпълнение на поръчката и договора, съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Единичните цени, въз основа на които е калкулирана цената по ал. 1, са посочени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в представената от него Обобщена количествено - стойностна сметка, неразделна част от настоящия договор.

(3) Посочените в този договор и в Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ единични цени не могат да бъдат променяни за срока на действие на настоящия договор, освен в случаите посочени в закона.

(4) ОПЦИЯ

Когато в хода на изпълнение на настоящия договор възникнат непредвидени работи – увеличени количества и/или нови видове работи, във връзка с предмета на договора, Възложителят има право, да ги възложи едностранно и в рамките на срока на договора, като опция, писмено на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Общата стойност на опцията за срока на този договор е в размер на 7 % (седем процента) от общата цена за цялостно изпълнение на поръчката – увеличени количества и/или нови видове работи и при единичните цени, съгласно начина на плащане и другите условия на договора за възлагане на поръчката.

Общата цената за цялостно изпълнение на поръчката с включена опция е в размер на **228284,50 лв.** (двеста двадесет и осем хиляди двеста осемдесет и четири лева и петдесет стотинки) без ДДС и **273941,40** (двеста седемдесет и три хиляди деветстотин четиридесет и един лева и четиридесет стотинки) лева с ДДС, съгласно Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, която включва всички разходи, необходими за изпълнение на поръчката и договора, съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Увеличените количества се възлагат при същите единични цени, посочени в ОКСС, а новите видове работи – при единични цени, одобрени предварително от Възложителя, които са определени въз основа на анализи, съставени при следните ценообразуващи показатели:

- Средна часова ставка: 5.40 лв./час;
- Допълнителни разходи върху труда: 100 %;
- Доставно – складови разходи върху материалите: 7 %;
- Допълнителни разходи върху механизацията: 40 %;
- Печалба: 10 % (върху стойността на работа за единица мярка).

НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на сумата от фактически извършените и приети работи по изпълнението на поръчката. Фактически извършените и приети работи по изпълнението на поръчката се установяват въз основа на протокола по чл.13 ал.1, подписан без забележки от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и съдържащ количествено-стойностна сметка, в съответствие с единичните цени, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.4. (1) Плащането на сумата по чл.2, ал.1, както следва:

1. Авансово плащане - в размер на 20 % (двадесет) процента от стойността на поръчката с ДДС на стойност **51204** (петдесет и една хиляди двеста и четири) лева с ДДС. Плащането се извършва до 5 (пет) работни дни от подписването на протокола за откриване на строителната площадка, след като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е представил гаранция за авансово плащане и проформа фактура за размера на аванса. В срок до 5 (пет) дни след превода на аванса ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава оригинална фактура. Когато е представена банкова гаранция за авансово плащане, плащането на аванса се извършва по посочената сметка в банковата гаранция.

2. Окончателно плащане – След изпълнение на предмета на поръчката, Възложителя, заплаща фактически изпълнените и приети СРР в размер на 100% (сто процента) с ДДС (ако се начислява) от стойността на реално изпълненото и подлежащо на

плащане, от което се приспада цялата стойност на авансовото плащане, в срок до 5 (пет) работни дни, след представяне на:

2.1. Констативен приемо-предавателен протокол по чл.13 ал.1, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ без забележки и

2.2. Оригинална данъчна фактура за цялата стойност на договора без изплатения аванс, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до 5 (пет) работни дни от подписване на протокол по чл.13 ал.1 от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ без забележки, както и

2.3. Подписан по аналогия на акт обр.15 за установяване годността за приемане на строежа, съгласно Наредба №3 от 31.07.2003 г.

(2) Общата стойност на договора по чл.2, ал.1, се намалява със стойността на отпадналите, съответно неизпълнените видове и количества работи, посочени в Техническото задание и в Количествено-стойностната сметка.

(3) Реално извършените и приети работи за допълнителни количества и видове СРР, предмет на опцията, се заплащат, както следва:

1. за увеличени количества по офериранияте вече единични цени, съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в срок до 5 (пет) работни дни след представяне на протокола по чл. 13, ал. 1, издаване на акт по аналогия на обр. 15 и оригинална данъчна фактура, издадена от изпълнителя.

2. за новите видове работи по цена образувана по реда на чл.2, ал. 4, до 5 (пет) работни дни след представяне на протокола по чл. 13, ал. 1, издаване на акт по аналогия на обр. 15 и оригинална данъчна фактура, издадена от изпълнителя.

Чл. 5. (1) Ако има разлика в цената по фактурата и офериранията от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цена, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по-ниската от двете стойности.

(2) Сумата на плащането ще бъде преведена в лева по банков път по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена във фактурата.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не приема обвързване на плащането с условия на акредитив, гаранции и други.

СРОКОВЕ И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 6. (1) Сроковете във връзка с изпълнението на настоящия договор са както следва:

1. срок за откриване на строителна площадка – до 5 работни дни след подписването на договора.

2. Срокът за изпълнение на СРР е 110 (сто и десет) календарни дни. Срокът за изпълнение започва да тече от датата на подписване на „Протокол за откриване на строителна площадка“ (по аналогия на акт обр. 2 съгласно Наредба № 3 за актовете и протоколите съставяни по време на строителството).

3. За краен срок за изпълнение на СРР се счита датата на подписването от страна на Възложителя акт по аналогия на обр. 15 съгласно Наредба № 3 за актовете и протоколите съставяни по време на строителството.

Чл. 7. Сроковете за изпълнение спират да текат при „лоши метеорологични условия“. Наличието на лоши метеорологични условия за съответния период се доказва от изпълнителя чрез представяне на възложителя на официална справка от летищната метеорологична служба на летище София към ДП „РВД“, съдържаща конкретните фактически данни. При спиране на строителството, вследствие на непреодолима сила, срокове се удължават със срока на спирането, за което се съставя надлежно протокол.

Чл. 8. Място на изпълнение: на територията на летище София, гр. София 1540, бул. Христофор Колумб № 1. Конкретното място на изпълнение е посочено в Техническото задание. Друга информация свързана с мястото на изпълнение страните ще уточняват чрез упълномощените по този договор лица.

КАЧЕСТВО

Чл.9. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни възложените му СРР в съответствие с този договор, изискванията на действащите нормативни актове, строителни правила и норми, изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ посочени в Техническото задание, които определят изискванията към влаганите в строителството продукти и с необходимото техническо оборудване.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи, удостоверяващи съответствието на материалите и изделията за влагане при извършване на СРР, спецификации и стандарти - декларации за съответствие и/или протоколи, лицензии, сертификати или оторизационни писма, издадени от признат орган, съгласно действащата нормативна уредба и други документи.

ОСИГУРЯВАНЕ НА ДОСТЪП И ДОКУМЕНТИ ЗА УДОСТОВЕРЯВАНЕ НА ИЗВЪРШЕНА РАБОТА

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предоставя достъп и съдействие на представителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до зоните за изпълнението на СРР.

Чл. 11. При изпълнението на договора, страните съставят всички документи/ протоколи по аналогия на изискуемите по Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, съобразени със спецификата и предмета на договора и в съответствие с останалите нормативните актове, регламентиращи тази дейност.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за своята готовност за съставяне на съответния акт, не по-малко от 24 часа предварително и да осигури участие на свои компетентни служители. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури участието на свои компетентни лица при съставяне на актовете.

Чл. 13. (1) За удостоверяване на фактически извършените, приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и подлежащи на плащане СРР дейности по изпълнението на поръчката, страните изготвят констативен приемо-предавателен протокол, след приключване на СРР дейностите, включително и протокол за допълнително възложени или нови количества СРР предмет на опцията по договор.

(2) Протоколът/ите по ал.1 съдържат количествено-стойностни сметки, чиито единични цени трябва да съответстват на тези в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) След подписване на протокола по ал. 1, без забележка, страните съставят и подписват акт по аналогия на обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа, съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г.

(4) При установяване на некачествено изпълнение, дефекти и недостатъци, страните съставят констативен протокол. Изпълнителят е длъжен да отстрани недостатъците в срок до 10 работни дни.

(5) При липса на съгласие относно качеството на изпълнението, съответно дефекти и/или недостатъци, спорните въпроси се установяват чрез експертиза, членовете на която се определят от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Разходите за експертизата са за сметка на страната, в чиято тежест възниква задължението за отстраняване на недостатъците, вследствие експертното заключение.

УПЪЛНОМОЩАВАНЕ НА СЛУЖИТЕЛИ НА СТРАНИТЕ ДА ПОДПИСВАТ ОПРЕДЕЛЕНИ ДОКУМЕНТИ СВЪРЗАНИ С ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ.

Чл. 14. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя лицата:

инж. Евгени Иванов – инж. строителен и инвеститорски контрол и/или
инж. Анелия Стоева - инж. строителен и инвеститорски контрол, които ;

а) оценяват съответствието на изпълняваните СРР - качество, количество, стойност и срокове - с изискванията на Техническите задания, този договор, Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и изискванията, посочени в нормативните актове;

б) проверяват точните количества действително извършени СРР, подлежащи на приемане и плащане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

в) подписват необходимите документи във връзка с изпълнение на договора /актове, приемо-предавателни протоколи и др./;

г) уведомяват Изпълнителя за възникнали дефекти и несъответствия по изпълненото и предявят претенции за отстраняването им.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ възлага действията по изпълнение на договора на лицата:
г-н Бончо Димов Бонев – управител

(3) При необходимост или отсъствие на посочените по – горе лица, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ могат да посочат нови лица, като за целта страните се уведомяват предварително. Служителите на „Летище София“ ЕАД, могат да се определят, променят и допълват с писмен акт на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

КОНТРОЛ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ВЪРХУ РАБОТИТЕ

Чл. 15. (1) Изпълнението на СРР, предмет на поръчката, ще се извършва под прякото ръководство и контрол на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, чрез определените от него служители и консултант.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позовава на незнание и/или непознаване на обектите, предмет на договора.

(3) Лицата, упълномощени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и консултантът, които ще извършват контрол, ще описват и ще удостоверяват всички свои становища, и други актове на контрол точно, пълно и ясно.

Чл. 16. В процеса на изпълнение на СРР дейностите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (в лицето на неговите представители) възможност да контролира технологията и качеството на изпълнение на договорените видове СРР.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 17. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури квалифициран технически състав по време на изпълнението на СРР дейностите и за периода на гаранционния им срок, както и необходимите технически средства и оборудване, които да гарантират професионалното и качествено изпълнение на предмета на договора и постигане на договорения резултат за срока на изпълнението на договора и за гаранционния срок.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставя и представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ непосредствено след сключване на договора Списък на лицата ангажирани с изпълнението на поръчката с посочени: ръководител на екипа, технически лица и лицата, който ще отговарят за качествено изпълнение на поръчката, както и работниците, пряко ангажирани с изпълнението ѝ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при промени в списъка.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да не допуска смяна на техническо ръководство на обектите, без да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да съгласува с него новото техническо ръководство.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезопаси надлежно строителната площадка и да постави необходимите знаци, указателни табели и др., където трябва.

(5) Всички работници и служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, задължително преминават инструктаж по безопасност на труда и противопожарна охрана към „Летище София“ ЕАД. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да инструктира своите работници и служители, пряко ангажирани с изпълнението на договора, да спазват разпоредбите на действащото законодателство по безопасност и хигиена на труда и противопожарна охрана.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури на работниците и служителите необходимото работно облекло и лични предпазни средства за извършване на дейностите, предмет на договора.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предвиди, че всички СРР ще се извършват в условията на работещо летище, съобразявайки се с движенията на въздухоплавателните средства.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при организиране и извършване на ремонтните работи да спазва изискванията за достъп и движение в района на летателното поле съгласно „Наредба №14 за летищата и летищното осигуряване” и „Правила за безопасност на наземното движение на територията на летище София”, „Инструкция за провеждане на полети в условията на ниска видимост на летище София”, както и изискванията за пожаробезопасна и безаварийна работа.

(9) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури маяци за автомобилите, които ще се движат в района на летателното поле, като същите могат да се движат в района на летището само с водеща кола от „Летище София” ЕАД, както и работниците и служителите да бъдат с предпазни светлоотразителни жилетки. При движение на автомобилите, строителните машини и техника в района на летателното поле трябва стриктно да се спазват нарежданията на дежурния инженер, определен от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Забранено е движението на автомобили, строителни машини и техника самостоятелно, без да са придружавани от дежурния инженер, извън зоната на работата. Работите трябва да се изпълняват в строго съответствие със специфичните изисквания за района на летището, съгласно „Наредба № 14 за летищата и летищното осигуряване”, без да се пречи на нормалната експлоатация на летището.

(10) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съгласува предварително маршрутите за достъп до зоната за изпълнение на СРР и да бъдат одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като същите подлежат на почистване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да осигури достатъчно техника и персонал за почистване на тези маршрути на движение на автомобилите/техниката.

(11) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури отговорно длъжностно лице, което да се придвижва с лек автомобил с висока проходимост.

(12) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговоря за всички причинени щети, трудова злополука и смърт от и на негови работници по време на изпълнение на настоящата поръчка.

(14) Изпълнителят е длъжен да състави и подпише необходимите актове и протоколи, за действително изпълнените СРР.

Чл. 18 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да използва само материали и изделия, които да отговарят на изискванията на НАРЕДБА № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, както и на посочените в Техническото задание стандарти или техни еквиваленти. На същите стандарти следва да отговарят и методите за изпитването на материалите и изделията.

Чл.19. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да пази от повреда всички съществуващи мрежи и съоръжения, които попадат в границите на обектите. Ако същите бъдат повредени при изпълнение на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да ги възстанови в предишния им вид и функции, със собствени средства.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обяви на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ незабавно всеки случай на неизвестни, но разкрити съоръжения и комуникации или друго материално имущество в обекта.

Чл.20. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да вземе всички мерки за предотвратяване на щети, увреждания или смърт на физически лица или вреди на юридически лица, които не са страна по договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, винаги когато съществува основателна опасност от забавяне или нарушаване на изпълнението на договора. Уведомлението ще включва подробности за всяко закъснение или възможно неизпълнение и причините довели до това

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в разумен срок да отстрани за своя сметка всички вреди, настъпили за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в резултат на неизпълнение или лошо изпълнение на задълженията по договора.

Чл.21. (1) По време на изпълнението на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да вземе мерки за опазване на околната среда, в съответствие с всички нормативни изисквания, независимо дали има за това предписания, указания и дали е предвидено в договора или в Техническото задание.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава редовно да почиства обектите и да извозва отпадъците за своя сметка, включително и след окончателното приключване на СРР дейностите.

(3) По време на изпълнението на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не допуска замърсяване на обектите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. При замърсяване, обектите се почистват незабавно от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представя необходимите документи, доказващи фактически извършените дейности.

Чл. 23. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да приеме изпълнението, когато то отговаря точно, пълно и качествено на посоченото в Офертата (в цялост) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, Техническото задание на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, и Офертата.

2. Да участва при приемането на СРР.

3. Да плати уговорената цена, в сроковете и при условията на настоящия договор.

4. Да оказва съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, където и когато е необходимо, във връзка с изпълнението на този договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да:

1. Изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни предложеното от него в Офертата (в цялост), Техническото задание на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

2. Откаже да приеме изпълнението на СРР, ако същото не отговаря на Офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и Техническото задание на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

3. Предяви претенции при проявени дефекти и несъответствия по изпълненото в срок до изтичане срока на Договора (с включения гаранционен срок) – от констативния протокол за одобрение и приемане по чл.13 ал.3.

4. Да се удовлетвори от гаранцията за добро изпълнение в случай на неизпълнение на клауза от настоящия договор от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ГАРАНЦИОНЕН СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА РЕМОНТА

Чл. 24.(1) За изпълнените СРР се определя гаранционен срок от 5 (пет) години.

(2) Гаранционният срок започва да тече от датата на подписването на протокола по чл.13 ал.3 от договора без забележки.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен по време на гаранционните срокове на изпълнените СРР, да отстранява за своя сметка всички дефекти, лоши изпълнения, пропуски и други, в резултат на изпълнението, до изтичането им.

(4) По време на гаранционния срок и в случай на необходимост от осигуряване на транспорт, транспортните разходи са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) В случай на дефект и/или недостатък по време на гаранционния срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изпрати свой представител до 24 часа, от получаване на писмената покана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Дефектите и/или недостатъците се установяват с двустранен протокол, подписан между страните, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изпратил свой представител на обектите до 24 часа от съобщението на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за наличие на такива недостатъци, а в противен случай - от назначена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ комисия. При липса на съгласие относно проявените дефекти и/или недостатъци, спорните въпроси се установяват чрез експертиза, членовете на която се определят от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Разходите за експертизата са за сметка на страната, в чиято тежест възниква задължението за отстраняване на недостатъците, вследствие експертното заключение. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани дефектите и/или недостатъците, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да възложи поправянето на дефекта и/или недостатъка на трето лице и да се удовлетвори за разходите, които е направил, по реда на изброяването тук: от сумата на гаранцията за авансово плащане, гаранцията за изпълнение и гаранцията за обезпечаване на гаранционния срок, а при недостиг на средствата и по тях или при каквато и да е невъзможност за удовлетворение от тях – по предвидения в закона ред.

(6) По време на гаранционния срок страните отразяват извършеното в двустранен протокол, който се предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съхранение.

ГАРАНЦИЯ ЗА АВАНСОВО ПЛАЩАНЕ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ И ОБЕЗПЕЧАВАНЕ НА ГАРАНЦИОННИЯ СРОК

Чл. 25. (1) За обезпечение на авансовото плащане, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да учреди гаранция за авансово плащане, преди датата на подписване на договора и да я поддържа валидна за срока на изпълнение на СРР, увеличен с 30 дни. Гаранцията се учредява, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заявил желание да получи авансово плащане в офертата.

(2) Размерът на гаранцията за обезпечение на авансовото плащане е посочен в Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и е в размер на 20 % (двадесет) процента от общата стойност на договора, с ДДС или **51204 лв. (петдесет и една хиляди двеста и четири) лв.** Гаранцията е представена под формата на застраховка от ЗАД „ЛЕВ ИНС“, която обезпечава изпълнението, чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава изцяло или частично размера на гаранцията за авансовото плащане в срок до 3 (три) дни след издаване на акт по аналогия на обр. 15.

Чл. 26 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да учреди в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение с цел обезпечаване на отговорността си пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при пълно неизпълнение или изпълнение, което е частично, некачествено, неточно, забавено или лошо, на което и да е от задълженията си по този договор;

(2) Гаранцията за изпълнение е предоставена под формата на Застраховка от ЗАД „ЛЕВ ИНС“, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представена като сключен договор за застраховка с бенефициер ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ по настоящия договор. В случай на неизпълнение, независимо от неговата форма, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ отправя претенцията си за плащане към застрахователя.

(3) Гаранцията може да бъде представена/заменена и в една от следните форми:

1. Парична сума, която следва да бъде преведена по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в банка „ОББ“ АД, София, Централна: в лева, BIC: UBBSBGSF, IBAN BG 80 UBBS 8423 1010 9729 11

2. Банкова гаранция, която трябва да съдържа изявление на банката-издател, че ще плати на „Летище София“ ЕАД сумата на дължимото плащане или на частта от него, заявена от „Летище София“ ЕАД в негово писмено искане за това плащане, въз основа на представени заедно с искането копие от банковата гаранция за изпълнение. Същата следва да бъде издадена от банка, кореспондираща с банката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – „ОББ“ АД

/когато банката - издател е със седалище в чужбина, банковата гаранция трябва да се учреди чрез SWIFT до „ОББ“ АД, София, Централа, SWIFT code UBBSBGSF/;

(4) Участникът, определен за ИЗПЪЛНИТЕЛ, избира сам формата на гаранцията за изпълнение;

(5) Ако гаранцията е на език, различен от българския, същата следва да се представи и на български език със заверен превод;

(6) Гаранцията за изпълнение е сума, представляваща като стойност **5% (пет процента) от цената на договора, посочена в чл.2 ал.1, без опция и без ДДС или 10667,50 лв.**

(7) Гаранцията за изпълнение следва да бъде валидна за целия срок на договора, вкл. до изтичане на гаранционния срок, увеличен с 30 /тридесет/ дни.

(8) В срок до 10 /десет/ работни дни след подписване на протокола по чл.13, ал. 3 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя писмено искане до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за връщане/освобождение на част от първоначално внесената/учредената гаранция за изпълнение, представляваща като сума 3% /три процента/ от стойността на договора по чл.2 ал.1, без опция и без ДДС. Възложителят освобождава частта от гаранцията в срок до 10 работни дни от получаване на искането.

(9) Останалата част от първоначално внесената/учредената гаранция за изпълнение, представляваща като сума 2% /два процента/ от стойността на договора по чл.2 ал.1, без опция и без ДДС, ще служи за обезпечение на гаранционния срок и ще бъде върната/освободена в срок до 10 /десет/ работни дни след изтичане на най-дългия гаранционен срок.

(10) Освобожданието/връщането на суми по гаранцията се извършва само в случай, че не са налице неуредени спорове между страните във връзка с изпълнението.

Чл. 27. (1) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ упражни правата си по гаранцията и удържи/усвои суми от нея, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да възстанови сумите по гаранцията до пълния ѝ размер в срок до 3 /три/ работни дни от направената удържа/усвояване. За начало на този срок се счита писменото уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършената операция по удържане/усвояване на суми от гаранцията и техния размер.

(2) Гаранцията обхваща всички задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора, вкл. в периода на гаранционните срокове.

(3) Гаранцията не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от отговорност за причинени вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ над сумата на обезпечението. Отговорността за нарушенията, които не се обхващат от размера на гаранцията за изпълнение на договора, за разликата до пълния размер на действителните вреди, се реализира чрез неустойки или изпълнение или обезщетение по чл.82 от Закона за задълженията и договорите, както и от сумата на плащането.

(4) Гаранцията не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от отговорност за загуби на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ над сумата на обезпечението. Отговорността за нарушенията, които не се обхващат от размера на гаранцията за изпълнение на договора, за разликата до пълния размер на действителните вреди се реализира чрез неустойки или изпълнение или обезщетение, по чл. 82 от Закона за задълженията и договорите.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да събере вземането си за неустойка, като прихване цялото или част от това вземане срещу вземането на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за връщане на сумата на гаранцията за изпълнение.

ЗАСТРАХОВКА

Чл. 28. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидна за срока на договора застраховка „Професионална отговорност“ за дейността на строител по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, с минимална застрахователна сума 600 000 лв. за строежи първа категория по чл. 137, ал. 1, т. 1 от ЗУТ съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, или за еквивалентна застраховка за

професионална отговорност или гаранция в друга държава-членка на ЕС, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство съгласно чл. 171а от ЗУТ.

НЕИЗПЪЛНЕНИЕ И САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. НЕУСТОЙКИ.

Чл. 29. Отговорността на страните за нарушения на договора не се ограничава до предвидените в договора неустойки.

Чл. 30. При виновно забавено изпълнение от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, на каквато и да е клауза по договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на неустойка в размер, равен на 0.5 % за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % от стойността на договора по чл.2, ал.1. без ДДС и без опция.

Чл. 31. При виновно пълно или частично неизпълнение по настоящия договор от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изпълнение или обезщетение за неизпълнение, съгласно общите правила на ЗЗД, както и неустойка в размер на 20 % от стойността на договора по чл.2, ал.1 без ДДС и без опция.

Чл. 32. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удовлетвори претенциите си спрямо ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по отношение на неустойките, чрез удържане на дължимата сума от гаранцията за авансово плащане, гаранцията за изпълнение и обезпечаване на гаранционния срок. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не се освобождава от отговорността си за заплащане на неустойки, над размера на учредената гаранция.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 33. Договорът се прекратява:

1. По взаимно съгласие на страните.
2. Изтичане на най-дългия уговорен срок по договора.
3. При разваляне.
4. В други посочени в закона или договора случаи.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 34. Съобщенията между страните, както и която и да е документация, изхождаща от страните и свързана с изпълнението на договора, задължително трябва да е на български език или съпроводена с официален превод на български език.

Адресът за кореспонденция между страните е за:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: България, София 1540, Летище София, бул. „Христофор Колумб“ №1, факс: 937-20-10; e-mail: public@sofia-airport.bg

ИЗПЪЛНИТЕЛ: Гр. София, р-н „Студентски“, ул. „21-ви век“ № 17, ет.4, ап. 6, тел.: 0878698300, e-mail: office@parsec-group.bg

Чл. 35. При промяна на адреса, телефона или факс номера, страните следва да се уведомят в 3 (три) дневен срок, в противен случай изпратените съобщения и други документи ще се считат за редовно връчени и получени.

Чл. 36. (1) Съобщенията (наричани и уведомления) между страните, във връзка с изпълнението на договора, ще са само в писмена форма. Съобщенията ще могат да се изпращат по поща, факс или електронна поща.

Чл. 37. (1) Под "непреодолима сила" се разбира действието на природна сила, което всяка една от страните при нормална предвидливост не би могла да предвиди, и

вследствие на което изпълнението на договора може да се превърне в голяма загуба за всяка страна или изпълнението да стане въобще невъзможно.

(2) Всяка една от страните е в правото си да прецени настъпването на обстоятелството "непреодолима сила" и да уведоми за това другата страна незабавно, но не по-късно от 5 дни от настъпването му, като мотивира в достатъчна степен становището си за възможните последствия, намеренията и претенциите си във връзка с това.

(3) При необходимост, настъпването на обстоятелството "непреодолима сила" се документира от компетентните органи по закона. Възникването на форсмажорните обстоятелства, упоменати в ал.1 и ал.2, е основание за удължаване на договорения срок (при съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ) с толкова дни, колкото са били необходими за преодоляване на тези обстоятелства, ако в петдневен срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ писмено уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, че желае удължаване на срока.

Чл. 38. (1) Особени рискове са приравнени на „непреодолима сила“. Под "особени рискове" се разбират рисковете на страните, свързани с настъпването на следните събития: обявена или необявена война, враждебни действия от друга държава, бунт, революция, въстание, военен или друг преврат, гражданска война, размирици и общи стачки, терористични действия, действия на организирана престъпност, прояви на ксенофобия, йонизиращо излъчване, радиоактивно, химическо или бактериологическо заразяване на земята, въздуха или водата, взривове от бомби, мини, снаряди, ракети, гранати или други военни боеприпаси и експлозивни, падания на летящи апарати или част от тях, ударни вълни от големи скорости на летящи апарати.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи никаква отговорност за:

1. повреждането или разрушаването на извършените работи или временното строителство;

2. повреждането или погиването на материали, строителна техника, оборудване, документация или друго имущество върху строителната площадка, в близост до нея или на път за и от нея, независимо чия собственост са и чиято наличност е безусловно свързана с изпълнението на работите;

3. настъпването на травма или смърт на физическо лице. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезщети ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за нанесените вреди и щети, както и да го обезпечи срещу всякакви претенции, искове, съдебни дела, такси и разноски, независимо от размера им, произтичащи от възникването на особени рискове.

(3) Независимо, че от възникването на особени рискове изпълнението на работите е материално засегнато, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен за периода на валидност на договора да положи добросъвестно достатъчни усилия за успешното завършване на работите, като при това ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време след възникването на особени рискове да прекрати договора с писмено уведомление.

Чл. 39 (1) В случаите, когато за изпълнението на поръчката е необходимо, работници, служители и други представители на Изпълнителя, както и техника, да преминават през охраняемите зони на летище София, тези лица трябва да отговарят на изискванията за разрешение за достъп до охранявани зони, да преминат уведомителен курс по авиационна сигурност и движение по перона, да получат свидетелство за успешно преминат курс, след което да получат пропуски за преминаване.

(2) Разноските за провеждане на курса и издаването на пропуските се заплащат от Изпълнителя.

СПОРОВЕ МЕЖДУ СТРАНИТЕ

Чл. 40. Споровете между страните във връзка с този договор се разрешават по взаимно писмено съгласие, а при невъзможност по съдебен ред от компетентния български съд, по реда на действащото българско законодателство.

Настоящият договор се подписа в четири еднообразни екземпляра, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

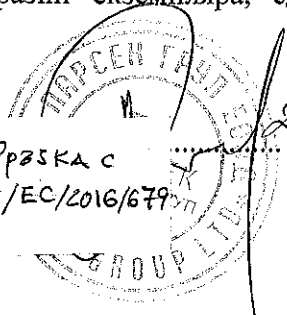
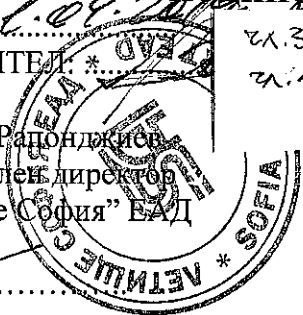
ПОДПИСАН ЗА СТРАНИТЕ

На дата: 01.04.2019
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: *.....

чл. 36а, ал. 3 ЗОП във връзка с
чл. 4, т. 1 от Регламент/ЕС/2016/679

29.03.2019

Владимир Рапонджиев
Изпълнителен директор
на „Летище София“ ЕАД



Николай Правов
Главен счетоводител
на „Летище София“ ЕАД
овластен със Заповед № 3-401/10.07.2017г.