

ЛЕТИЩЕ СОФИЯ - ЕАД  
Изх. № 100-8-246  
София 21.06.2018г.

## Договор

за Абонаментно обслужване и поддръжка на системите за пожарогасене, инсталирани на Терминал 1 и Терминал 2 и паркинг гаража на Летище София

Сключен на по-късната от датите, на които е подписан от представителите на страните:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „ЛЕТИЩЕ СОФИЯ“- ЕАД, с ЕИК: 121023551, седалище и адрес на управление: България, София 1540, бул. “Хр. Колумб” №1, факс: 937-20-10; e-mail: public@sofia-airport.bg, представлявано от Владимир Рапонджиев – Изпълнителен директор

и

ИЗПЪЛНИТЕЛ: „ФАЙЕРТЕХ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, седалище и адрес на управление: гр. София, жк. „Света Троица“, бл. 173, вх. В, ет. 8, ап. 82, факс 029310277, e-mail: office@firetech.bg, ЕИК 200605211, представлявано от Росен Колев - Управител

На основание чл. 194 във вр. с чл. 112 ЗОП, вр. чл. 69 от ППЗОП и във връзка с:

А. Обява на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ № 3 – 211/03.04.2018 г. за възлагане на обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява:

Б. Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в цялостния ѝ вид, с приложенията, наричана по долу Офертата на Изпълнителя.

В. Протокол от 08.05.2018 г. на комисията за класиране утвърден от Възложителя, като трите документа, представляващи неделима част от този Договор и с който Договор страните се съгласяваме за следното:

## ПРЕДМЕТ

**Чл. 1.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извършва Абонаментно обслужване и поддръжка на системите за пожарогасене, инсталирани на Терминал 1 и Терминал 2 и паркинг гаража на Летище София, наричани по-долу за краткост Системите за пожарогасене или СП, съгласно Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, Техническо задание на Възложителя и останалите условия по документацията за участие в поръчката, които са неразделна част от настоящия договор.

(2) Абонаментната поддръжка на СП включва:

2.1. Извършване на месечна профилактика – преглед, тестване и възстановяване на експлоатационната годност на всички компоненти на системата в съответствие с Наредба № 8121з - 647/01.10.2014г. и действащото към момента законодателство, относно правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите и техническите и експлоатационни предписания на производителя на оборудването;

2.2. Осигуряване на пълната работоспособност и функционалност на системата във вида и обема от компоненти и модули, подробно описани в техническата документация на системите на Терминал 1 – Разширение, реконструкция и модернизация на Летище София – терминал МЛЗ и на Терминал 2 - “Летище София – Реконструкция, Развитие и Разширение Лот Б1 / Том 3.3 / Част Механична / Раздел 804 – ПРОТИВОПОЖАРНА ИНСТАЛАЦИЯ”;

2.3. Ремонт, сервизиране и подмяна (при необходимост) на компоненти на системите за пожарогасене (елементи, части, устройства), предварително тествани и настроени за работа без да се нарушават основните процедури, анализ и изпълнение на функциите на системата за безопасна и безаварийна работа и пожарообезопасеност на обекти в експлоатация, както и всички други дейности посочени в Техническото задание на Възложителя, което е неразделна част от настоящия договор.

### **СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл.2.** Този договор се сключва за срок от 12 /дванадесет/ месеца, считано от датата на сключването му - по-късната от датите, на които е подписан от представителите на страните.

**Чл.3.** Място на изпълнение на поръчката - гр.София, 1540, „Летище София” ЕАД, бул. „Христофор Колумб” №1.

### **ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ**

**Чл.4 (1)** Общата цена за цялостно изпълнение на поръчката, за целия срок на договора, е: 46 560 (словом: четиридесет и шест хиляди петстотин и шестдесет) лева без ДДС, 55872 (словом: петдесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и два) лева с ДДС.

(2) Общата абонаментна цена, за един месец, е: 3880 (словом: три хиляди осемстотин и осемдесет) лева без ДДС, или 4656 лева с ДДС.

(3) Общата цена включва:

- стойността на дейностите, включени в извършване на месечната профилактика на системата за целия срок на договора;

- стойността на всички видове ремонти за възстановяване работата на системите, сервизиране и подмяна на компоненти и необходимите за това консумативи, труд, транспортни разходи до мястото на изпълнение;

- всички други разходи, които са необходими за изпълнение на поръчката.

(4) Единичните цени за отделните видове дейности са посочени в попълнения образец на предлагана цена от Офертата на Изпълнителя, неразделна част от този договор.

(5) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извърши повече от предвидените в този договор месечни задължителни профилактични прегледи, цената за месечното абонаментно обслужване, както и общата цена не се променят и всички допълнително извършени действия се считат извършени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) В месечната цена се включват всички разходи за извършване на дадения вид работа, вкл. разходи за ремонт, възстановяване работоспособността на системата, тестване,

както и всички допълнителни разходи за извършване на дейностите по договора, в съответствие с Техническото задание на Възложителя.

(7) Договорената цена е окончателна и не подлежи на актуализация за срока на настоящия договор.

(8) Плащането на цената ще се извършва ежемесечно - от 10 /десето/ до 15 /петнадесето/ число на месеца, следващ отчетния период, след представяне на документите по ал.12 по-долу.

(9) Сумата на плащането ще бъде преведена по банков път, по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в Банка: ДСК ЕАД, BIC: STSABGSGF, IBAN: BG 38 STSA 9300 0016 7719 67

(10) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени в банковата сметка в срок от един ден считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(11) Възложителят не приема обвързване на плащането с условия на акредитив, гаранции и други.

(12) Всяко плащане по този договор се извършва въз основа на следните документи:

1. Протокол за извършено абонаментно обслужване и поддръжка без забележки.
2. Оригинална данъчна фактура съставена след датата на протокола.

**Чл.5.** Влаганите при ремонтно-възстановителните работи резервни или нови части и материали не са предмет на настоящия договор, а се възлагат, фактурират и заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отделно от абонаментната цена, при условията на чл. 16 т. 11 от този договор, срещу представяне на оригинални фактури и приемо-предавателен протокол за тяхното влагане от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за закупените части и материали, заверен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## **ГАРАНЦИИ**

**Чл.6** (1) За обезпечение на отговорността на Изпълнителя за неизпълнение (включително пълно ) или изпълнение, което е частично, некачествено, забавено или лошо на което и да е от задълженията си по този договор, Изпълнителят е представил преди подписване на този Договор и ще поддържа валидна за целия срок на договора, увеличен с 30 (тридесет дни), при условията на ал. 2 по-долу, гаранция за изпълнение, издадена под формата на:

**Парична гаранция** внесена като неолихвяем паричен депозит от 01.06.2018 г. по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: банка „ОББ“ АД, София, Централа, сметка в лева: BIC: UBBSBGSF IBAN: BG80 UBBS 8423 1010 9729 11.

(2) Сумата на гаранцията за изпълнение е в размер на 5 (пет) на сто от общата стойност на договора, без ДДС или 2328 лв.

**Чл.7.** (1) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексирание на Цената, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за

привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 10 (десет) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на изискванията на чл. 6. от Договора; и/или;
2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 6 от Договора; и/или
3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 6 от Договора.

**Чл.8.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 14 (четиринадесет) дни след прекратяването на Договора, съответно приключване на изпълнението на Договора и окончателно приемане на Услугите в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 4 ал.9 от Договора;
2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;
3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

**Чл. 9.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

**Чл.10.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато Услугите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

2. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

**Чл. 11.** Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер. Отговорността за нарушенията, които не се обхващат от размера на гаранцията за изпълнение на договора, за разликата до пълния размер на действителните вреди се реализира чрез неустойки, или изпълнение, или обезщетение, по чл. 82 от Закона за задълженията и договорите.

**Чл.12.** Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 7 (седем) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 6 ал.2 от Договора.

**Чл.13.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение е престояла при него законосъобразно.

## **ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл.14.** Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

### **Права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 15.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по договора;
2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;

**Чл.16 .** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да изпълни възложените му работи качествено и добросъвестно, в съответствие със заявката, договора и документацията за участие и в съответствие със специфичните изискванията за района на летището, съгласно „Наредба №14 за летищата и летищното осигуряване”, без да пречи на нормалната експлоатация на летището;
2. да спазва всички други изисквания свързани с дейността посочени в нормативни актове;
3. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;
4. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

5. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в Договора;
6. Да извършва профилактичен преглед на обектите най-малко веднъж месечно. Прегледът включва дейностите, подробно описани в т. 2 от Техническото задание на Възложителя.
7. Да възстановява работоспособността на системата след настъпване на пожарогасене – до 24 часа след предоставяне на условия за това, от страна на "Летище София" ЕАД;
8. Време за реакция при спешен случай - пълна или частична неработоспособност на оборудването в резултат на критична авария – до 4 часа от уведомяването от страна на „Летище София” ЕАД в рамките на работното време от 09:00 до 17:00 часа, считано от часа на уведомяване по телефон, който регистрира обаждането, по факс или e-mail;
9. Време за отстраняване на проблема - възстановяване нормалното работно състояние на системата – до 12 часа, считано от пристигането на дежурния екип, след уведомяването съгласно т. 8.
10. Максимално допустимия престой на системата, в състояние на пълна или частична (но критична за работоспособността на системата) неработоспособност, в резултат на авария, в рамките на една календарна година, не може да бъде повече от 120 часа /5 денонощия/;
11. Да извършва ремонт и отстраняване на всички възникнали неизправности по системата. Когато е необходима подмяна или замяна на дефектирала част с резервна или нова такава, тя се извършва в рамките на сроковете по т. 8. и т. 9., със складови наличности на Изпълнителя. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да оферира на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ цена за новия, вложен в системата компонент /резервна част/. Офертата не задължава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да закупи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ вложената резервна част. В рамките на 15 работни дни, в случай, че е потвърдена (изрично приета) от Възложителя, подменената част се заплаща по предварително офериранията и фактурирана стойност. В случай, че офериранията от Изпълнителя цена е неприемлива за Възложителя и същият изрично е отказал приемането, вложената резервна част се заменя от Изпълнителя със същата такава, но предоставена за влагане от Възложителя.
12. Да дава консултации по телефона или на място – по всяко време в рамките на работния ден;
13. Да поддържа “телефон” за спешни консултации – +359 884 509 429 – дежурен, +359 884 136 463 – дежурен, +359 885 552 516 – дежурен, e-mail:service@firetech.bg, в зависимост от часовете на денонощието.
14. Да поддържа гаранционен срок за вложените резервни части в системата за пожарогасене не по-малко от 6 месеца, считано от подписването на съответния приемопредавателен протокол – за влагането на съответната резервна част.
15. Да води и попълва журнали деневник /книга/ на системата, където се завеждат всички допълнителни и аварийни ремонти със съответната дата и час на възникване, уведомяване, пристигане на място, отстраняване на аварията и описание на всички предприети действия и извършени ремонтни операции и констатирана работоспособност;
16. Да извършва профилактика на системата и издава съответните изискуеми протоколи и други документи, съобразно изискванията за пожарообезопасеност по Наредба № 8121з -

647/01.10.2014г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.

16. Да се яви за приемането на системата и да я приеме, когато същата е в изправност.

#### **Права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл. 17.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква и да получава Услугите в уговорените срокове, количество и качество;
2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;
3. Да подписва чрез оторизирано лице сервизния дневник и констативните приемо-предавателни протоколи.

**Чл.18.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме изпълнението на всяка дейност, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор;
2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;
3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;
4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в Договора;
5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;
6. да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение, съгласно клаузите на Договора;
7. В срок до три работни дни от сключването на договора Възложителят се задължава да предаде на място, в техническа изправност и в цялост системата за пожарогасене. Тези условия се установяват след съвместен преглед от страните, за което се съставя двустранен протокол. При констатирани неизправности от прегледа те се отстраняват за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
8. Да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимата техническа документация на системата.
9. Да осигурява безпрепятствен достъп до всички компоненти на системата в работното време на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако последният е изпълнил изискванията на чл. 48 за достъп до охраняемите зони на летище София.
10. Да експлоатира системата само чрез специално определени за това негови служители.
11. Да изпълнява точно указанията на производителя за експлоатация на системата.

## **ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

**Чл.19.** Лицата определени по-долу ще следят за правилното изпълнение на възложените работи и при необходимост ще предявяват рекламации.

**Чл. 20.** Предаването на изпълнението на Услугите за съответния месец, след изтичането му се документират с Протокол за извършено абонаментно обслужване и поддръжка – по приложения към договора образец, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните. Работите се считат за приети с подписване на протокола от Възложителя без забележки.

**Чл.21.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;
2. да откаже да приеме изпълнението когато бъдат установени несъответствия на изпълненото с уговореното или бъдат констатирани недостатъци до отстраняване на недостатъците, като даде подходящ срок за отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. да откаже да приеме изпълнението при съществени отклонения от договореното в случай, че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение по Договора или резултатът от изпълнението става безполезен за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 22.** Окончателното приемане на изпълнението на Услугите по този Договор се извършва с подписване на Окончателен приемо-предавателен протокол – по приложения към договора образец, подписан от Страните в срок до 7 (седем) дни след изтичането на срока на изпълнение по чл. 2 ал. 1 от Договора. В случай, че към този момент бъдат констатирани недостатъци в изпълнението, те се описват в окончателния Приемо-предавателен протокол и се определя подходящ срок за отстраняването им или налагането на санкциите при неизпълнение предвидени в Договора.

**Чл.23.** Страните възлагат действията по уведомяване за авария по чл.16, т. 8 от договора, контрола и приемането на извършените работи, с право да подписват съответните протоколи и други документи за изпълнението на договора:

За Изпълнителя: Росен Колев - Управител

За Възложителя :

инж. Георги Каменски на длъжност инженер автоматизация старши и/или

инж. Константин Джорошки на длъжност техн. пром. електроник отдел „ЕИМ“, дирекция „ПСР“

**Чл.24.** При необходимост или отсъствие на посочените по – горе лица Изпълнителят и Възложителят могат да посочват нови лица, като за целта се уведомяват предварително.

## **САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл.25.** При виновно забавяне изпълнението на възложените работи, Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер 0,2% /нула цяло и две десети на сто/ от общата цена



по чл. 4 ал.1 от договора без ДДС, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % /десет на сто/ от общата цена по чл. 4 ал. 1 от договора без ДДС

**Чл.26.** При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническото задание, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

**Чл.27.** При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 10 % (десет на сто) от общата цена по чл. 4 ал. 1 от Договора без ДДС.

**Чл.28.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

**Чл. 29.** Изпълнителят се задължава да вземеди Възложителя и за всички обезщетителни плащания на неустойки, глоби и други санкционни задължения, които Възложителят е направил или е задължен да направи към трети лица или държавата за неизпълнение на свои договорни или законови задължения към тях, в което неизпълнение Възложителят е изпаднал, поради пълното неизпълнение или лошото, некачествено или забавено изпълнение на задълженията на Изпълнителя по настоящия договор.

**Чл.30.** Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

## **ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 31.** (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на Срока на Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 7 (седем) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРС.

(2) Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3. Едностранно, с 30-дневно писмено предизвестие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при влизане в сила на договор за концесия на Летище София;

4. Едностранно, с 30-дневно писмено предизвестие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл.32.** (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

**Чл. 33.** За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 3 (три) дни, считано от предаване на системата по реда на чл. 18, т. 7 от договора, освен в случаите, когато Изпълнителят не приема системата, без да има основание за това ;

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 10 (десет) дни;

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническото задание и Техническото предложение.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

**Чл.34.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

**Чл.35.** Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на възложителя с протокол извършените услуги до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

**Чл.36.** При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред Услуги.

## **ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

### **Дефинирани понятия и тълкуване**

**Чл.37.** (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора

### **Спазване на приложими норми**

**Чл.38.** При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ [и неговите подизпълнители] е длъжен [са длъжни] да спазва[т] всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

### **Конфиденциалност**

**Чл.39.** (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („Конфиденциална информация“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора.[Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;
2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/съответната Страна, всички негови/нейни поделения, контролирани от него/нея фирми и организации, всички негови/нейни служители и наети от него/нея физически или юридически лица, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ/съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

### **Публични изявления**

**Чл.40.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

### **Авторски права**

**Чл.41.** (1) Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

(2) В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или
3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 10 (десет) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и

понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

### **Прехвърляне на права и задължения**

**Чл.42.** Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

### **Изменения**

**Чл.43.** Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

### **Непреодолима сила**

**Чл.44.** (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 7 (седем) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

### **Нищожност на отделни клаузи**

**Чл.45.** В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

**Чл.46.** В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между Страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на Договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на Договора и на останалите уговорки между Страните. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

### **Уведомления**

**Чл.47.** (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

**1. За ВЪЗЛЮЖИТЕЛЯ:**

Адрес за кореспонденция: София 1540, бул. "Хр. Колумб" №1

Тел.: 02 937 2055

Факс: 937-20-10

e-mail: public@sofia-airport.bg

Лице за контакт: Владимир Рапонджиев – Изпълнителен директор.

**2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

Адрес за кореспонденция: гр. София, жк. „Света Троица“, бл. 173, вх. В, ет. 8, ап. 82

Тел.: 0884509429

Факс: 02 931 0277

e-mail: office@firetech.bg

Лице за контакт: Росен Колев - Управител

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
3. датата на приемането – при изпращане по факс;
4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това

задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

(6) Когато в договора се предвижда специален ред за уведомяване, се прилагат съответните разпоредби.

**Чл.48.** (1) В случаите, когато за изпълнението на поръчката е необходимо, работници, служители и други представители на Изпълнителя, както и техника, да преминават през охраняемите зони на Летище София, тези лица трябва да отговарят на изискванията за разрешение за достъп до охранявани зони, да преминат уведомителен курс по авиационна сигурност и движение по перона, да получат свидетелство за успешно преминат курс, след което да получат пропуски за преминаване.

(2) Разноските за провеждане на курса и издаването на пропуските се заплащат от Изпълнителя.

#### **Език**

**Чл.49.** (1) Този Договор се сключва на български.

(2) Приложимият език е задължителен за използване при съставяне на всякакви документи, свързани с изпълнението на Договора, в т.ч. уведомления, протоколи, отчети и др., както и при провеждането на работни срещи. Всички разходи за превод, ако бъдат необходими за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или негови представители или служители, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

#### **Приложимо право**

**Чл.50.** Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

#### **Разрешаване на спорове**

**Чл.51.** Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

**Екземпляри**

**Чл.52.** Този Договор се състои от 16 (шестнадесет) страници и е изготвен и подписан в 4 (четири броя) еднообразни екземпляра – един за Изпълнителя и три за Възложителя.

**Приложения:**

**Чл.53.** Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническо задание;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 4 – Гаранция за изпълнение;

Приложение № 5 - Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението.

Приложение № 6 - Протокол за извършено абонаментно обслужване и поддръжка.

Приложение № 7 - Окончателен приемо-предавателен протокол.

ПОДПИСАН ЗА СТРАНИТЕ  
На дата:.....

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

Владимир Рапонджиев

Изпълнителен директор  
на „Летище София“ ЕАД

.....  
**Николай Правов**

Главен счетоводител

овластен със Заповед № 3-401/10.07.2017г.

На дата:.....

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

